



Protokoll zur Jahreshauptversammlung vom 19.08.2017

Ort: Mobilheimplatz/Festzelt
Beginn: 17:15 **Ende: 18:00**
Anwesende Personen: siehe Anwesenheitsliste im Anhang

Der Obmann Herr Renar Wolfgang begrüßt die Anwesenden und dankt für Ihr zahlreiches Erscheinen.

Ebenso werden die Ehrengäste begrüßt:

die Vizepräsidentin des Österreichischen Siedlerverbandes Frau Christa Käfer und die Verbandskassierererin Frau Hedwig Sauerzapf.

Als Vertreter der Gemeinde: Herr Bürgermeister Michael Lampel

Von der Seeverwaltung: Geschäftsführerin Frau Daniela Stoll,

Frau Daniela Menyhart und Herr Robert Bauer.

Es folgte die Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Obmann, diese wurde festgestellt und die Jahreshauptversammlung 2017 eröffnet.

Der Vorschlag der Tagesordnung wurde verlesen und angenommen.

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden und bedankt sich beim Verein für die Einladung. Ebenfalls bedankt er sich für die intensive Zusammenarbeit und die Teilnahme an den Veranstaltungen der Gemeinde Neufeld durch die Mobilheimplatzgäste, da dies ein wesentlicher Wirtschaftsfaktor für die Gemeinde ist.



Frau Christa Käfer bedankt sich ebenfalls für die Einladung und stellt sich vor. Seit 2001 ist sie Landesobfrau für Niederösterreich und seit kurzen auch für das Burgenland. Zusätzlich ist sie seit 25 Jahren Vereinsobfrau in Lanzendorf.

Vor dem Tagesordnungspunkt 1 wurde die Totenehrung durch die Anwesenden vorgenommen.

1. Bericht des Obmanns:

Begrüßung der 11 neuen Mitglieder. Die Jahreshauptversammlung in dieser Form ist nur durch Sponsoren wie dem Gasthof Bahnhof, der Seebetriebe GesmbH und den Spenden unserer Mitglieder möglich. Dafür Danke

Bei der Jahresabrechnung 2016 konnten wir eine Ersparnis von € 6.634,15 erzielen.

Das Maibaumaufstellen und -umschneiden fand unter guten Wetterbedingungen statt. Der Erlös kommt den Verein zu Gute. Danke an die Helfer.

Der Bau der neuen Dusche und WC- Anlage wurde abgeschlossen; genauere Informationen erhalten wir durch Frau Stoll.

Die Videoüberwachung beim Einfahrtstor machte sich bezahlt, unerlaubtes Einfahren hat sich sehr verringert. Die Beschädigungen der Anlage konnten dadurch ausgeforscht werden und über die Versicherung der Verursacher abgewickelt werden.

Es wird wieder erinnert die Parzellenkarten sichtbar in die Autos zulegen.



Die Sperrzonen auf den Straßen wurden neu markiert und sind einzuhalten.

Ebenfalls wird in Erinnerung gerufen die Schrittgeschwindigkeit in der Anlage einzuhalten.

Umbau und Neubauarbeiten sollten mit der Seeverwaltung abgesprochen werden. Der Baustopp im Juli und August ist zu beachten, dies gilt auch für Firmen. Bei Bauplänen steht der Verein gerne beratend zur Seite.

Adressen und Namensänderungen bitte uns bekannt geben.

Es wird ersucht die Müllordnung auch von Oktober bis Mai einzuhalten. Ebenso wurde bekannt gegeben, dass es eine neue "Share an care" Hütte gibt.

Für die Überprüfungen im nächsten Jahr (Feuerlöscher, Strom und Gas) gibt es mit gültiger Mitgliedskarte wieder ungefähr 20% Rabatt.

Es wird ersucht den Wasserverbrauch im Auge zu behalten da dieser in der heurigen Saison dramatisch angestiegen ist.

Der Obmann bedankt sich bei der Geschäftsleitung der Seebetriebe, den Vertreter der Stadtgemeinde Neufeld für die gute Zusammenarbeit, ebenso bei den Vorstandsmitglieder sowie deren Partnern.

2. Bericht der Kassiererin: siehe Anhang

3. Bericht der Kontrolle:

Die Kontrolle durch Rechnungsprüfer Günther Kraus und ergab keine Beanstandung.

4. Bericht von Geschäftsführerin Frau Daniela Stoll:

Es wurde berichtet, dass der Bau der neuen Duschanlage abgeschlossen ist und Nacharbeiten in Garantie durch die Baufirmen abgearbeitet werden. Bei der Behindertendusche wird ein Lichtsignal als Besetzzeichen angebracht.



Das Tempolimit ist einzuhalten, ebenfalls die Ruhezeiten.
Ankündigung des Niveafestes und des Adventmarktes am 9 u. 10
Dezember 2017.

5. Vereinsangelegenheiten:

verlesen durch Obmann Stellvertreter Alfred Lackner:

Kooptierung der Schriftführerin Frau Sandra Wolf und ihrem
Stellvertreter Herr Erwin Altenburger.

Der Mitgliederstand nach 11 Neueintritten beträgt 489 Mitglieder. Von
Okt. 2016 bis Apr. 2017 wurden 3 Vorstandssitzungen durchgeführt und
an 4 Gemeinderatssitzungen teilgenommen, sowie an diversen
Veranstaltungen der Stadtgemeinde Neufeld. Es gab auch einige
außerordentliche Besprechungen mit Frau Stoll.

Der Mitgliedsbeitrag des Vereines wird mit Jänner 2018 auf € 15.50
erhöht. Seine letzte Erhöhung war vor der Euroumstellung!

6. Allfälliges: der Obmann weist auf unsere Homepage hin :

(www.siedlerverein-neufeldersee.at)

7. Wortmeldungen:

Alte Duschanlage, 2 Anfragen:

Duschanlagen zu verschmutzt, Damendusche Schimmelbefall, Montage
von Haltegriffen!

Antwort:

Pächter werden gebeten die Duschen sauber zu verlassen,
Reinigungspersonal wird informiert, Montage von Haltegriffen wird
überdacht. Es wurden 40 Duschköpfe erneuert andere Lösungen werden
überdacht.

Baumschnitt Böschung, Skater Platz, 1 Anfrage:

Antwort:

Baumschnitt an den Böschungen wird durchgeführt.

Durchfahrtswege, 2 Anfragen:

Wer kontrolliert die Freihaltung und Einhaltung der Rettungswege?

Antwort:

Es wurden Bodenmarkierungen erneuert die einzuhalten sind, an die



Eigenverantwortung der Pächter wird appelliert. Herr Bauer wird eine Demonstrationsfahrt mit einem Löschwagen der FF-Neufeld durchführen.

Licht bei Vereinshaus, 1 Anfrage:

Könnte man ein Licht beim Vereinshaus zwecks Kreuzungsausleuchtung und Stiegenbeleuchtung montieren?

Antwort:

Wird in Eigenregie des Vereins gemacht (Herr Schätzner).

Wasserzähler, 1 Anfrage:

Was wurde aus den Wasserzählern?

Antwort:

Es wird zu einer neuerlichen Abstimmung und Kostenerhebung kommen.

Müll, 3 Anfragen:

Wäre es möglich unserem netten Müllmann eine Schlechtwetter-Überdachung zu montieren. Lob an unseren Müllmann, nicht nur Kritik sondern auch Lob gehört ausgesprochen. Danke an den freundlichen, hilfsbereiten Müllmann Peter.

Antwort:

Montage einer Überdachung wird geprüft, Lob wird weitergegeben.

Neue Feriensiedlung, 2 Anfragen:

Gibt es schon Infos über die neue Feriensiedlung?

Antwort:

Die neue Feriensiedlung gehört zur Erweiterung der Weekendsiedlung und betrifft den Mobilheimplatz in keiner Weise.

Neue Duschanlage, 7 Anfragen:

Die Räumlichkeiten sind immer nass Abzüge?

Abzüge? Dampfbildung, abnehmbare Duschköpfe, totale Fehlinvestition.

Kommt man den Pächter finanziell entgegen durch die eingeschränkte Nutzung?

Wird der Schaukasten bei der Duschanlage wieder montiert.

Warum gibt es keine Verriegelungsmöglichkeit der Türen?



Haltegriffe in den Duschen, Hackenbefestigung, warum fixe Duschköpfe, Abzug Dampfbildung?

Antwort:

Haltegriffe und Kleiderhaken in der neuen Dusche werden montiert/ um montiert.

Fixe Duschköpfe werden weniger gestohlen und beschädigt, in der Saison 2016 wurden 40 Duschköpfe erneuert.

Es wurden bereits zusätzliche Fenster eingebaut, über weitere Abzüge wird mit der Baufirma verhandelt. Es wurden ausreichend Duschköpfe (Lorenz, obere Anlage) angeboten und finanziell erstattet.

Verriegelungsmöglichkeiten werden erhoben.

Schaukasten wird wieder montiert.

Parken, 3 Anfragen:

Abgedeckte Dauerparker ohne sichtbare Parkkarte, ist es genehmigt das Wohnwägen auf Fahrwegen und Parkplätzen überwintern, Anhänger und Motorräder blockieren Parkplätze. Parkplatzreservierung?

Antwort:

Überwintern von Wohnwägen ist nicht gestattet, es wird auf den Zusatzparkplatz hingewiesen wo noch Plätze frei sind. Parkkarten müssen sichtbar sein, Parkplatz Reservierung und Blockierung liegt in Eigenverantwortung der Pächter, auf ein friedliches Miteinander wird appelliert.

Sitzbänke im Strandbad, 1 Anfrage:

Warum gibt es nicht mehr Sitzbänke am Seeufer?

Antwort:

Über Aufstellung von zusätzlichen Bänken wird nachgedacht.

Weg vom zum Buffet, 1 Anfrage:

Ist es möglich den Weg vom Fußballplatz Eingang zum Buffet Rollstuhlgerecht zu machen?

Antwort:

Möglichkeiten werden erhoben.



Ruhezeiten, 3 Anfragen:

Ausfahrzeiten werden nicht eingehalten (5:30 Uhr Motorräder).

Antwort:

Nachruhe gilt von 23.00 Uhr bis 06.00 Uhr. Wer früher ausfahren muss wird ersucht am Parkplatz bei der Schrankenanlage bzw.

Motorradabstellplatz zu parken und nicht von den Parzellen weg zu fahren.

Stufen ins Wasser, 2 Anfragen:

Die Stufen sind immer sehr rutschig, was könnte man ändern?

Antwort:

Bessere Lösungen werden gesucht. Die bestehenden Stiegen werden täglich gereinigt (leider veralgeln sie wieder so schnell).

Tempolimit, 3 Anfragen:

Weckruf an die Fahrer: es ist Schrittgeschwindigkeit in der Anlage (es sind Kinder in der Anlage)! Es gibt viele Kinder in der Anlage doch die Fahrer die längst nicht mehr fahren sollten (Alter) begreifen das nicht und fahren viel zu schnell!

Antwort:

Es gilt Schritttempo in der Anlage, notfalls muss über die Montage von Temposchwellen nachgedacht werden. Es wird an die Fahrer appelliert das Tempolimit einzuhalten.

Tiere, 1 Anfrage:

Es gibt zu viele freilaufende Katzen in der Anlage! Wie kommen andere dazu die Hinterlassenschaften im Garten zu haben!

Antwort:

Die Katzenhalter werden darauf hingewiesen, dass das Freilaufenlassen der Tiere zu unterlassen ist. Eigentlich sind keine Tiere erlaubt.

Unerlaubte Zutritte, 2 Anfragen:

Unerlaubtes Eintreten der Badegäste beim Schranken!

Durch den Schranken kommen viele fremde Badegäste, wer kontrolliert hier?



Antwort:

Bei Kontrollen durch die Angestellten der Seebetriebe wurde festgestellt, dass fast alle von Pächtern abgeholt wurden. Es wird ersucht die Besucher durch das Tor abzuholen und nicht unter dem Schranken durch zu steigen.

Schranken, 2 Anfragen:

Reparaturen ? Kosten für die Pächter? Erhaltung der Anlage teurer als Personal?

Beschädigung der Schrankenanlage –Kostenübernahme?

Antwort:

Reparaturarbeiten der Schrankenanlage werden über Versicherungen abgewickelt, durch die Videoüberwachung konnten die Verursacher ermittelt werden. Personal kontrolliert nur Tagsüber, die Schrankenanlage arbeitet 24 Stunden (unerlaubtes Einfahren).

Bäume im Strandbad, 1 Anfrage:

Bei der Rutsche wurden 3 Bäume gefällt, werden diese wieder erneuert?

Antwort:

Es werden generell Bäume im Strandbad nachgepflanzt.

Straße – Maulbeerweg, 1 Anfrage:

Es wird gebeten im Weg Schotter aufzuschütten, bei Regen ist die ganze Gasse eine Lacke!

Antwort:

Herr Bauer wurde informiert und wird sich darum kümmern.

WC Anlagen bei Festen, 1 Anfrage:

WC gehören aufgestellt bei Festen, Fußballspielen!

Antwort:

Es werden genügend Mobiltoiletten aufgestellt.



Österreichischer Siedlerverband - Siedlerverein

Erholungsgebiet Neufelder – See



Nach Abhandlung der Wortmeldungen schließt der Obmann die Hauptversammlung.

Ende: 18.00

- 8. Ehrungen:** der langjährigen Mitglieder durch Bürgermeister Michael Lampel, Frau Daniela Stoll und Obmann Wolfgang Renar.

Schriftführerin:

Obmann:

Sandra Wolf

Wolfgang Renar