



Österreichischer Siedlerverband – Siedlerverein

Erholungsgebiet Neufelder - See



## Protokoll zur Generalversammlung vom: 29.August 2015

Ort: Mobilheimplatz / Festzelt  
Beginn: 17:15 Ende 18:30  
Anwesende Personen : siehe Anwesenheitsliste im Anhang

### Eröffnung durch den Vereinsobmann Herrn Wolfgang Renar

Der Obmann begrüßt die Anwesenden, erwähnt dabei auch die heute stattfindende Wahl des Vorstandes, sowie die zahlreich erschienen Ehrengäste und bedankt sich für ihr Erscheinen.

Entschuldigt ist unsere Ehrenobfrau Margit Pock die sich verletzt hat. Wir wünschen auf diesem Wege baldige Besserung.

### Als Ehrengäste durften wir begrüßen:

Bürgermeister Michael Lampel

Vizebürgermeisterin Johanna Auer

### Weiteres durften wir von der Seeverwaltung herzlich begrüßen:

Geschäftsführerin Daniela Stoll, Daniela Menyhart und Erwin Rathberger

Mit der Feststellung der Beschlussfähigkeit erklärt der Obmann die Generalversammlung als eröffnet.

Die Tagesordnung (wurde jedem Mitglied per Post zugesendet und war auch dem Schaukasten zu entnehmen) wird verlesen.

- 1) Bericht des Obmannes
- 2) Bericht des Kassiers
- 3) Bericht, Kontrolle und Entlastung des Kassiers sowie des Vorstandes



- 4) Bekanntgabe des Wahlvorschlages durch das Wahlkomitee
- 5) Neuwahl des Vorstandes und der Kontrolle
- 6) Diskussion mit Frau Daniela Stoll
- 7) Vereinsangelegenheiten
- 8) Allfälliges
- 9) Ehrung langjähriger Pächter durch die Seebetriebe GmbH

Nachdem es zur Tagesordnung KEINEN Einwand gibt wird die Generalversammlung fortgeführt.

Der Obmann bittet die Anwesenden sich zu erheben um den Verstorbenen zu gedenken.

Anschließend bedankt er sich für die Kundgebung!

**Der Obmann bittet Herrn Bgm. Lampel ein paar Grußworte an die Anwesenden zu richten.**

*Geschätzter Obmann, geschätzte Funktionäre, geschätzte Damen und Herren*

Der Bürgermeister bedankt sich für die Einladung der er, wie jedes Jahr, sehr gerne nachgekommen ist.

Er drückt seinen Dank gegenüber den Pächtern aus die sich Neufeld als ihren „Halbjahreswohnsitz „ gewählt haben. Sie seien von unschätzbarem Wert für die Wirtschaft. Ebenso sind sie auf Veranstaltungen gern gesehene Gäste.

Er dankt dem Obmann und seiner Gattin für die Teilnahme an den Gemeinderatsitzungen.

**Der Obmann bedankt sich bei Herrn Lampel für seine Worte und übergibt das Wort an den Präsidenten des Siedlerverbandes Herrn Josef Klinger**

Der Präsident freut sich Grüße des Siedlerverbandes an die Seeverwaltung, den Vorstand und die Pächter überbringen zu dürfen. Der Präsident ist voll des Lobes für den Einsatz unseres Obmannes, der an den stattfindenden Verbandssitzungen teilnimmt. Er schließt sich den Lobesworten des Herrn Bürgermeisters an und wünscht dem neuen Vorstand viel Erfolg.

„Gemeinsam statt einsam „ nach diesem Motto ist vieles erreichbar! Mit diesen Worten schließt der Präsident seine Rede.



Nachdem sich der Obmann beim Präsidenten für seine Worte bedankt hat wird die Versammlung mit dem Tagesordnungspunkt 1 fortgeführt.

### Bericht des Obmannes:

Da anschließend Neuwahlen stattfinden bittet der Obmann die Stimmkarten (die mit der Tagesordnung an jedes Mitglied versandt wurde) vorzuzeigen.

Er freut sich 17 neue Mitglieder begrüßen zu dürfen und dankt für das Vertrauen.

Bevor der Obmann seinen Arbeitsbericht abgibt bedankt er sich noch bei den Sponsoren wie dem Gasthof zum Bahnhof (Fam. Lehrner) den Seebetrieben und den Mitgliedern die durch ihre Spenden diese Veranstaltung im Großzelt erst ermöglichen.

### Arbeitsbericht:

Wir konnten bei der Jahresabrechnung 2014 durch Verhandlung mit der Seeverwaltung eine Ersparnis von € 22.000.- erzielen, die natürlich **allen** Pächtern zugutekam. Das sind pro Pächter € 31.-

Anfang Dezember 2014 fand wieder der Neufelder Adventmarkt, mit dem wir mit einem eigenen Stand vertreten waren, statt. Der Reinerlös kam zur Gänze der Vereinskasse zugute.

Das Maibaumaufstellen und umschneiden fand leider unter schlechten Wetterbedingungen statt. Durch unser neues Zelt konnten aber beide Veranstaltungen gerettet werden und wir bedanken uns für ihre Spenden.

Ebenso gilt unser Dank den fleißigen Helferlein.

Die Spenden wurden zum Teil zur Sanierung unseres Vereinshauses verwendet. Von der Landesleitung Burgenland wurden uns € 1000.- zur Verfügung gestellt.

Großen Dank möchten wir Herrn Christan Reichel und Herrn Wolfgang Österreicher für ihre geleistete Arbeit aussprechen.

Der Siedlerverband Neufeldersee hat eine neue Homepage:

[www.siedlerverein-neufeldersee.at](http://www.siedlerverein-neufeldersee.at)

Herzlichen Dank an Ludwig Karras und Günther Kraus für die Erstellung und Betreuung.

Zum Seefest sei erwähnt, dass wir dafür sorgen werden nächstes Jahr 2 Eingänge für die Pächter zu öffnen.



Das Sommerfest des Radio Burgenland wurde positiv aufgenommen und soll deshalb wieder stattfinden.

Wie jedes Jahr kam es auch heuer leider wieder zu Vandalismus in den Duschanlagen! Wir ersuchen deshalb um mehr Verantwortung gegenüber Allgemeingut!

Durch das widerrechtliche hintereinander Einfahren wird die Schrankenanlage regelmäßig beschädigt deshalb ist eine Videoüberwachung angedacht. Ein Kostenvoranschlag wird eingeholt.

### **Daraufhin tosender Applaus!**

Die Sperrzonen auf den Straße werden neu gekennzeichnet und **MÜSSEN** eingehalten werden um den Einsatzfahrzeugen ungehindert Einfahrt zu ermöglichen!

Auch heuer wieder das Thema Schrittgeschwindigkeit in unserer Anlage. Diese gilt generell und für alle wie Fahrräder-Bikes und natürlich erst recht für KFZ.

Bevor der Obmann seinen Bericht abschließt bedankt er sich noch beim örtlichen Tourismusverband, der Geschäftsleitung der Seebetriebe GesmbH und bei den Vertretern der Stadtgemeinde Neufeld für die gute Zusammenarbeit.

Ebenso dankt er den Vorstandsmitgliedern für die ehrenamtlich geleistete Arbeit. Nicht zu vergessen auch ein Dank an die Angehörigen der Funktionäre denn ohne ihr Verständnis wäre die Vereinsarbeit in der Form nicht möglich.

Hiermit schließt der Obmann seinen Bericht und dankt für die Aufmerksamkeit.

### **Nun folgt der Bericht der Kassierin:**

Der Kassabericht wird im Detail verlesen und darauf hingewiesen dass die Kasse mehrmals jährlich geprüft wurde

Kassastand per 23.08.2015	€ 11.313,67
Einnahmen:	€ 10.072,86
Ausgaben:	€ 9.074,76
Ergibt einen Kassastand aktuell von	€ 12.311,77

### **Bericht der Kontrolle:**

Die Kasse wurde am 23.08.2015 geprüft und für in Ordnung befunden.



Es wird der Antrag auf Entlastung des Kassiers und in Folge des Vorstandes gestellt. Durch heben der Stimmkarten wird dieser Antrag einstimmig angenommen.

Durch den Obmann wurden die Berichte zur Diskussion gestellt.

Da es keine Wortmeldungen gibt wird mit Tagesordnungspunkt 4 fortgesetzt.

**Bekanntgabe des Wahlvorschlages** durch das Wahlkomitee Frau Anita Pircher und Nadja Urschall.

Der Wahlvorschlag lautet wie folgt:

Obmann:	Wolfgang RENAR
Obmann Stv.:	Alfred LACKNER
Schritfführer:	Brigitte ZEISEL
Schritfführer Stv.:	Silvia RÜCKAUF
Kassier:	Sylvia RENAR
Kassier Stv.:	Erich DUCHEK
Beiräte:	Fred Forstner
	Fritz Lieb
	Heinz Lindner
	Herbert Maczejka
	Heinz Mayer
Kontrolle:	Peter Auer
	Günther Kraus

Die sechs Hauptfunktionen werden einzeln die Beiräte und die Kontrolle als Block abgestimmt:

***Wahlberechtigt sind 487 Personen (Mitglieder des Siedlervereines) gültig abgegebene Stimmen 108***

***keine Gegenstimmen***

***keine Enthaltungen***

***Der Wahlvorschlag wurde einstimmig als neuer Vorstand bestätigt!***

***Der neue Vorstand nimmt ab sofort die Vereinsangelegenheiten wahr.***



### Es folgt Tagesordnungspunkt 6

### Bericht von Frau Daniel Stoll

Sie erwähnt wie gut die Veranstaltungen: Sommerfest, Triathlon, Sommerfest Radio BGLD, Nivea Familienfest gelaufen sind und deren Erfolg zum Teil auch den Pächtern zu verdanken sei. Ebenfalls lobend erwähnt wurde die Teilnahme am Adventmarkt der heuer am 05. & 06.12. stattfindet

**Zum Thema Schrankenanlage:** Es wurde ein neuer Motor bestellt damit das Rolltor wieder funktioniert und richtet einen Appell an die Pächter dass nur EIN Fahrzeug den Schranken passieren soll es ist NICHT zulässig jemanden Stoßstange an Stoßstange mit zu nehmen. Außerdem wird in der nächsten Saison wieder jedes Fahrzeug mit der dazu gehörigen Parzellennummer versehen. ( Applaus )

**Einsatzfahrzeuge:** Die Straße ist NICHT als Parkplatz zu benutzen, es kann jeden von uns treffen und dann erwartet sich jeder SCHNELLE HILFE!

Die obere Duschanlage wird mit Solarzellen versehen, dadurch wird der Gasverbrauch reduziert. Die untere Duschanlage wird komplett saniert.

Die Einfriedung des Mistplatzes mit einer Plane ist fast abgeschlossen.

Die Wasserrutsche wird 2016 fertiggestellt sein.

Anfragen (per Anfragekarten die auf den Tischen aufgelegt wurden)

### **1) Warum bezahlen Pächter mit 100m<sup>2</sup> nicht mehr Pacht als Pächter mit 72<sup>2</sup>**

Die Parzellen wurden nie vermessen deshalb gibt es bei Weiterverpachtung eine automatische Pachterhöhung von 10%

### **2) Fahrgeschwindigkeit, Parkplatzreservierung, Straßenkreide!**

Schrittgeschwindigkeit(wurde heute schon erwähnt) Es gibt KEINE Parkplatzreservierungen! Kinder dürfen mit Straßenkreide malen.



### **3) Warum habe ich nach Einführung des Schrankens keine Parkmöglichkeit?**

Es wurde festgestellt dass seit der Einführung des Schrankens weniger Fahrzeuge in der Anlage sind. Es sollte genügend Parkplätze geben.

### **4) Fahrstil-Schritttempo 30-40 km/h = Schritttempo?**

30-40 km/h ist NICHT Schrittgeschwindigkeit! KEIN Einfahren ohne Genehmigung → Stoßstange an Stoßstange

### **5) Mittagsruhe (Grillpartys laute Musik )**

Die Mittagsruhe ist bitte einzuhalten!

### **6) Nassräume bessere Reinigung Herrendusche zu dunkel**

Die Reinigung wird verbessert werden, dunkler Duschaum wird sich angesehen.

### **7) Mistplatz gibt es eine eigene Rechnung oder bezahlen wir für das Strandbad mit?**

Zu 2/3 wird die Entsorgung von den Pächtern getragen den Rest zahlt die Seeverwaltung

### **8) Mistzeiten sonntags früher da die Arbeiter nach Hause fahren müssen.**

Schaut man sich an, unter Umständen schon ab 16:00

### **9) Lautsprecher Durchsagen hört man am oberen Platz nicht!**

Es wird versucht die Durchsagen langsamer zu sprechen und öfter zu wiederholen.

### **10) Parkplatz: ist es ok wenn ein KFZ von April bis Oktober am selben Platz abgestellt wird und niemand die Chance hat dort zu parken?**

Wie schon erwähnt gibt es KEINE Parkplatzreservierung! Sollte jemand einen Parkplatz brauchen besteht die Möglichkeit sich einen Zusatzparkplatz zu mieten.





**11) zu schnelle Autos mehr Schilder für Geschwindigkeitsbeschränkungen ----- gestellt von Florian 8 Jahre alt!**

Es gilt wie schon erwähnt SCHRITTEMPO!!

**12) Wozu sind 2 Müllmänner nötig?**

Wir haben nur einen angestellt der zweite ist freiwillig am Mistplatz!

**13) Geschwindigkeit**

**14) Raucher hinterlassen am Asche auf der Wiese und auch im Wasser, keine Bademeister anwesend die für Disziplin & Sicherheit sorgen.**

Man kann nur an die Menschen appellieren Aschenbecher zu verwenden und den Müll zu entsorgen. Dies betrifft nicht nur die Pächter sondern auch den „normalen“ Badebetrieb. Die Wasserrettung ist mit Elektrobooten vor Ort.

**15) Ein Dankeschön für die Mistplatzumzäunung**

**16) Ein und Ausgang zum See offen daher ersparen sich den Eintritt und dient als Abkürzung zum Parkplatz**

Die Tore zum Strandbad MÜSSEN geschlossen sein.

**17) Verkehrsberuhigung zwischen Tagescampingplatz und oberer Werkstatt oder Lager (Reisinger, Lorenz und CO, Freunde sausen durch!)**

Die Fahrzeuge der Seeverwaltung müssen untergebracht werden. Sonst gilt wie für alle SCHRITTEMPO!

**18) Elektroscooter Moped**

Wie unter Punkt 11





**19) Folgen der Videoüberwachung: wie werden Verfehlungen geahndet? Wer überwacht die Aufzeichnungen? Wie lange wird die Überwachung gespeichert?**

Muss noch (auch rechtlich) geklärt werden. Einsicht hat NUR die Seeverwaltung!

**20) Müssen die Wege täglich gegossen werden.**

Wenn nicht wären die Wege nicht so schön

**21) gelbe Duschen: kann man neue Einhebelmischer montieren?**

2016 wird alles neu gemacht

**22) ab wann wird das Licht in den WC Anlagen abgedreht?**

Sollte nicht sein, wird kontrolliert

**23) Rettung kann hinein?**

Es gibt eine Notfallkarte die beim Sensor zu finden ist sowie eine Notfalltaste dort wird die Seeverwaltung informiert und kann reagieren.

**24) 43 Jahre Ausfahrt 06:00 ,44 Jahre Ausfahrt 05:00 43 Jahre haben die in die Arbeit gefahren sind ihr Auto oben abgestellt, wie komme ich dazu schon um 05:00 aufgeweckt zu werden?**

Wenn man um 05:00 wegfährt, müssen dann bitte die Autos bei der Schrankenanlage abgestellt werden. NICHT vor den Parzellen.

**Es folgt der Bericht bzgl. Vereinsangelegenheiten:**

Herr Alfred Lackner freut sich einige Daten unseres Vereinslebens bekannt zu geben.

Wir hatten 17 Neueintritte und somit einen Mitgliederstand von 487.

In der Nichtsaison wurden 4 Vorstandssitzungen durchgeführt und 4 Gemeinderatssitzungen besucht.



Ebenso waren wir auf diversen Veranstaltungen der Stadtgemeinde Neufeld anwesend.

Mit Frau Stoll Daniela wurden einige außerordentliche Besprechungen durchgeführt.

Für die Saison 2016/2017 gibt es wieder neue Mitgliedskarten die an den Sonntagen zwischen 10.00 und 11:00 im Vereinshaus abzuholen.

2016 wird wieder eine Feuerlöscher-Überprüfung geben. Die Termine dazu werden zeitgerecht bekannt gegeben und im Schaukasten ersichtlich sein.

Die Überprüfung von Gas und Strom findet alle 5 Jahre statt. Das nächste mal 2018

Diese Kontrollen werden wie immer vom Verein organisiert. Jedes Mitglied des Siedlervereines Neufeldersee erhält eine Ermäßigung von mindestens 20%!

Da es keine Wortmeldung zu diesem Thema gibt kommen wir zu Punkt 8 der Tagesordnung.

### **Allfälliges:**

Keine Wortmeldung zu diesem Punkt !

Der Obmann bedankt sich herzlich bei den Ehrengästen für ihr Erscheinen. Ebenso geht sein Dank an die zahlreichen Mitglieder unter dem Hinweis dass am Sonntag 30.08. in der Zeit von 10:00 14:00 noch der Fröhschoppen stattfindet.

Damit wird die Generalversammlung um 18:30 geschlossen.



Österreichischer Siedlerverband – Siedlerverein

Erholungsgebiet Neufelder - See



## Mit dem Tagesordnungspunkt 9 kommen wir nun zu den Ehrungen der langjährigen Pächter

Ihr 25 jähriges Jubiläum feierten 18 Pächter

Ihr 30 jähriges Jubiläum feierten 18 Pächter

Ihr 35 jähriges Jubiläum feierten 10 Pächter

Ihr 40 jähriges Jubiläum feierten 8 Pächter

Ihr 45 jähriges Jubiläum feierten 11 Pächter

Ihr 50 jähriges Jubiläum feierten 5 Pächter

Ihr 55 jähriges Jubiläum feierten 2 Pächter

erstellt durch Brigitte Zeisel (Schriftführer)



Österreichischer Siedlerverband – Siedlerverein

Erholungsgebiet Neufelder - See



Siedlerverein Neufelder See  
Sitz: Neufeld a.d. Leitha / Mobilheimplatz  
Web Adresse: [www-siedlerverein-neufeldersee.at](http://www-siedlerverein-neufeldersee.at)  
e-mail: [svneufeld@siedlerverband.at](mailto:svneufeld@siedlerverband.at)  
e-mail: [w.renar@gmx.at](mailto:w.renar@gmx.at)

ZVR ZAHL:852786535  
Bank: Bawag PSK  
IBAN: AT05 1400 0050 1029 0246  
BIC: BAWAATWW